

安徽合肥医药卫生学校 50.09 亩
规划方案及施工图设计

招 标 文 件

招 标 人：安徽合肥医药卫生学校

二〇二四年七月

目 录

第一章 招标公告

第二章 投标人须知

附件一：投标报价汇总表格式

第一章 招标公告

安徽合肥医药卫生学校 50.09 亩规划方案及施工图设计招标，特邀请合格投标人（以下简称投标人）前来参加投标。

一、招标简述

- 1、工程名称：安徽合肥医药卫生学校 50.09 亩规划方案及施工图设计
- 2、招标人：安徽合肥医药卫生学校

二、项目概况

- 1、工程地点：肥东县撮镇镇赵光社区意在亭路东侧（东华大道）
- 2、招标内容：安徽合肥医药卫生学校在合肥市肥东县撮镇镇赵光社区意在亭路东侧建设新校区，占地面积约 50.09 亩，设计建筑面积按照规划设计条件要求的容积率计算，具体以方案审批通过为准。本次设计包括规划方案设计、绿建方案设计、单体施工图（含人防等）设计、室外配电设计、附属配套及室外工程施工图（含景观、道排、室外照明等）设计。
- 3、资金来源：自筹。

三、投标人资格要求

- 1、投标人资质要求同时具备下列条件：
 - （1）依法成立并有效存续的境内企业法人；
 - （2）具有工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业（建筑工程）设计甲级资质。
- 2、投标人业绩要求：2019 年 7 月 2 日以来（以合同签订日期为准），投标人具有单个合同面积不少于 2.5 万平方米的学校建筑设计业绩。
- 3、项目负责人资格要求：具有建筑专业工程师及以上职称、注册一级建筑师。
- 4、不接受联合体投标。
- 5、投标人存在下列情形禁止投标：
 - （1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；
 - （2）投标人或其法定代表人或拟派项目经理有行贿犯罪行为的；
 - （3）投标人被市场监督部门列入严重违法失信企业名单的；
 - （4）投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的。

四、对投标书的要求

标书主要包括：

- 1、法人授权委托书、法人身份证、授权委托人身份证；
- 2、企业法人营业执照副本、资质证书、开户许可证；
- 3、相关服务承诺；
- 4、项目人员配备及相关证书；
- 5、具体报价及明细；
- 6、相关业绩；
- 7、投标人认为需要提供的其他资料。

上述所有资料复印件均须加盖公司公章并装订成册。

五、中标后不得转包。

六、报名时间及投标截止时间

- 1、投标时间：2024 年 7 月 26 日-8 月 7 日。
- 2、投标截止时间：2024 年 8 月 7 日 14：00。
- 3、开标时间：2024 年 8 月 7 日 14：00。
- 4、报名及标书送达地点：合安路 47 号竹棵楼一楼工程服务事业部。

七、联系人：余老师 **联系电话：**0551-63830728

第二章 投标人须知

序号	内 容	说明与要求
1	工程名称	安徽合肥医药卫生学校 50.09 亩规划方案及施工图设计
2	工程地点	肥东县撮镇镇赵光社区意在亭路东侧（东华大道）
3	招标范围	包括规划方案设计、绿建方案设计、单体施工图（含人防等）设计、室外配电设计、附属配套及室外工程施工图（含景观、道排、室外照明等）设计。
4	期限	规划方案：有效日历天 30 天 施工图设计：规划批复及其他设计提资齐全，建筑深化方案经甲方确认后 30 日内
5	资金来源	自筹
6	投标人资质等级要求	按招标公告要求
7	工程报价方式	设计总价（含施工图审图费等）
8	踏勘现场	不组织集中现场考察
9	投标文件份数（要求）	投标文件正本壹份，副本壹份，电子版投标文件壹份（U 盘）
10	投标文件提交地点及截止时间	收件人：合安路 47 号竹樵楼一楼工程服务事业部 地 点：合安路 47 号 截止时间：2024 年 8 月 7 日 14:00 时
11	开 标	开标时间：2024 年 8 月 7 日 14:00 时
12	评标方法及标准	议标（综合评议、合理低价中标）
13	投标要求	投标人根据自身的实力及现场实际情况，量力编制投标文件。
14	投标保证金	投标保证金 10000 元（开标前汇入：安徽合肥医药卫生学校 开户行：交通银行合肥屯溪路支行 341323000018170035830），未中标的，定标后十日内无息退还，中标单位投标保证金转为履约保证金，验收合格后无息退还。 开标前投标保证金未到账的视为自动放弃投标，不参与评标。
15	付款方式	1. 完成规划方案设计并通过评审后，支付以通过评审的规划方案中新建单体总建筑面积计算的规划方案设计费的 <u>70%</u> ； 2. 完成全部施工图设计并图审合格后，支付以图审合格证最终确认的实际设计面积计算的单体施工图设计费的 <u>70%</u> ； 3. 工程竣工验收合格后 30 日内付至最终合同金额的 <u>100%</u> 。
16	招标人	名 称：安徽合肥医药卫生学校 联系人：余老师 电 话：0551-63830728

投标报价汇总表格式

项目名称	安徽合肥医药卫生学校 50.09 亩规划方案及施工图设计
投标人名称	
投标报价	小写：_____ 大写：_____
工 期	
优惠条件	
备 注	

地 址：_____ 邮 编：_____

电 话：_____ 传 真：_____

投标人：_____ (单位全称、盖章)

投标人代表：_____ (代表人盖章、签字)

日 期：_____ 年_____ 月_____ 日

备注：1、投标价格为本次招标范围所有工程内容的报价总和。